

<b>MINUTA REUNIÓN COMUNITARIA ESCALERAS Y PLAZA CONSISTORIAL</b>	
<b>FECHA</b>	Martes 22 de Agosto 2017
<b>HORA</b>	18:00 – 20:00
<b>SESIÓN</b>	Primera
<b>LUGAR</b>	Casa Abierta
<b>ASISTENTES</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>Municipalidad:</b> SECPLAN, Concejales</li> <li>✓ <b>MLP:</b> Jefe Territorial</li> <li>✓ <b>Comunidad:</b> Agrupación Somos Los Vilos, vecinos y vecinas.</li> <li>✓ <b>Equipo Técnico</b></li> </ul>

<b>TEMAS TRATADOS</b>
<p><b>1. PRESENTACIÓN PROGRAMA SOMOS LOS VILOS</b></p> <p>Equipo técnico explica el origen y funcionamiento de Somos Los Vilos. Así mismo, contextualiza el proyecto de Escaleras del Borde Costero en el marco de la cartera de proyectos y programas, dando a entender que estas obras son las primeras de una serie de otras que estarán dirigidas a la remodelación del borde costero. Finalmente se cuenta la metodología de trabajo y las reglas para el diálogo.</p> <p><b>2. PRESENTACIÓN COMUNIDAD</b></p> <p>La Agrupación Somos Los Vilos presenta algunas sugerencias e ideas para las escaleras en cuestión. Entre ellas: la necesidad de que las escaleras sean a su vez espacios públicos, que sirvan de vías de evacuación, que estén bien iluminadas y equipadas, que contemplen intervenciones artísticas y que en definitiva le den una nueva cara a Los Vilos, constituyéndose como focos de atracción turística.</p> <p><b>3. PRESENTACIÓN PROPUESTAS ESCALERAS EQUIPO TÉCNICO</b></p> <p>Equipo Técnico presenta las propuestas para remodelación de tres escaleras y una plaza: Escalera consistorial, Escalera Lord Willow, Escalera Escafandra y Plaza Consistorial. Las propuestas contemplan uso de pavimento, hormigón y piedra cortada; vegetación de baja mantención; miradores, graderías y espacios públicos; aceras; pasos peatonales; entre otros.</p>

El objetivo de las intervenciones es generar un buen diseño arquitectónico que haga que las escaleras sirvan con fines peatonales pero también como espacios públicos.

Se explican los trazados de las tres escaleras y las operaciones arquitectónicas que las habilitarán de una nueva manera. Así mismo se explica la intervención en la Plaza Consistorial, como espacio cívico y de recreación para niños, con la instalación del juego la “Serpentina” que, según se informa, será expuesto en la XX Bienal de Arquitectura de Chile, para luego ser trasladado a Los Vilos.

#### 4. COMENTARIOS COMUNIDAD

La comunidad, recibe de muy buena manera la propuesta hecha por el equipo técnico y felicita la calidad del diseño. Realiza los siguientes comentarios y sugerencias puntuales:

- Respecto de la Plaza Consistorial se sugiere habilitar espacio de estacionamiento como canchas de tenis y/o como espacio que pueda servir a otros fines (feria, lugar de encuentro, cine al aire libre, etc)
- Se sugiere que en el futuro se considere también la escalera de la Plaza Ancla, ubicada al frente de la Caleta San Pedro.
- Se solicita poner especial cuidado en la seguridad, con mobiliario e iluminación apropiada.
- Para potenciar la vegetación de las escaleras se propone utilizar los muros como jardines verticales.
- Si bien las escaleras tienen una pendiente demasiado pronunciada, se sugiere considerar, en la medida de lo posible, criterios de accesibilidad universal
- Se propone que en general las escaleras y plazas funcionen fundamentalmente como espacios libres.
- No es bien recibida la instalación o reubicación de palmeras, pues la ciudad ha tenido malas experiencias con dicha especie. Sus raíces destruyen los pavimentos y al crecer sus ramas cortan los cables. Se sugiere buscar alternativas o tomar las medidas pertinentes para que aquello no suceda.
- Se sugiere incorporar algo del material del muelle Prat en alguna de éstas u otras obras.

#### ACUERDOS

1. En términos generales el diseño conceptual es aprobado por la asamblea.
2. Se incorporarán las sugerencias de la comunidad, en la medida que sean viables técnicamente.
3. En base al diseño conceptual ajustado se desarrollará el diseño de detalles